

Prostorný byt 3+kk v klidné ulici Pod Terebkou

Pod Terebkou, 0, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Pavel Bošek

Tel.: 602264956

GSM: 602264956

E-mail: bosek@tide.cz

10 500 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI:

V klidné ulici Pod Terebkou, jen pár minut chůze od Vyšehradu, nabízíme prostorný byt 3+kk o celkové výměře 86 m².

Byt č. 15 se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu. Díky jižní orientaci je příjemně prosvětlený a velká okna ve všech obytných místnostech dodávají interiéru vzdušnou a světlou atmosféru.

Dispozici tvoří prostorná vstupní hala, tři neprůchozí pokoje se samostatnými vstupy z haly, samostatný kuchyňský prostor, koupelna s vanou, oddělená toaleta a praktická komora. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu.

Byt je před celkovou rekonstrukcí, která umožní budoucímu majiteli přizpůsobit jeho podobu a vybavení vlastním představám. Velkorysá výměra, vyšší stropy a prakticky řešená dispozice nabízejí dostatek prostoru pro budoucí komfortní bydlení.

Jednou z hlavních předností nabídky je atraktivní lokalita. V pěší vzdálenosti se nachází Vyšehrad, park Folimanka i množství kaváren, restaurací, obchodů, sportovišť a dalších služeb. Stanice metra C - Vyšehrad je vzdálena přibližně pět minut chůze, tramvajová zastávka se nachází jen několik kroků od domu. Výborná dopravní dostupnost zajišťuje rychlé spojení do centra města i snadný nájezd na hlavní dopravní tepny.

Pokud hledáte prostorný byt s příjemnou orientací, dobře řešenou dispozicí a výbornou adresou v širším centru Prahy, rádi Vám jej představíme při osobní prohlídce.