

Prodej, pozemek, Horní Cetno - Niměřice

Niměřice



3 390 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Martina Novotná

Tel.: 793 987 434

GSM: 730191064

E-mail:

novotna@euoreality.info

Celková podlahová plocha: 928 m²

Doprava: silnice; autobus

Umístění objektu:

klidná část obce

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky:**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: V Horním Cetně, místní části obce Niměřice, nabízíme tři pozemky určené pro bydlení. První z nich má výměru 928 m² a představuje nejmenší a zároveň cenově nejdostupnější pozemek z celé nabídky. I přes menší výměru nabízí dostatek prostoru pro rodinný dům, zahradu i parkování.

Pozemek je podle územního plánu určen pro bydlení venkovské.

CO JE U POZEMKU PŘIPRAVENO?

příjezd k pozemku

přivedená voda

vodovodní šachta

elektrický sloupek

sjezd na pozemek

2 parkovací místa

hydrogeologický průzkum pro řešení odpadních vod / vybudování ČOV

LOKALITA A PŘÍRODA

Horní Cetno se nachází v krajině Mladoboleslavska s možností procházek a trávení volného času v okolí. Lokalita nabízí venkovské prostředí a zároveň dobrou dostupnost do Mladé Boleslavi i Prahy.

Mladá Boleslav: přibližně 15 minut autem

Praha - Černý Most: přibližně 35 minut autem

OBČANSKÁ VYBAVENOST

Přímo v Horním Cetně je dětské a víceúčelové sportovní hřiště a autobusové spojení. V rámci obce Niměřice je k dispozici také prodejna smíšeného zboží, pohostinství a pošta.

Další občanskou vybavenost nabízí blízké Bezno, kde najdete mateřskou a základní školu, obchod, zdravotní péči, poštu a další služby. Další možnosti nabízí například Katusice a především Mladá Boleslav.

V případě prohlídky nebo dalších informací mě neváhejte kontaktovat.