

Pronájem světlého bytu 3+1 s lodžií a šatnou | Nový Jičín, ul. Riegrova.

Riegrova, 0, Nový Jičín



18 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na elektřinu

Vyřizuje

Petr Podhajský

GSM: +420 774 980 366

E-mail:

petr.podhajsky@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, světlý byt 3+1 s lodžií v 7. (posledním) patře revitalizovaného bytového domu s výtahem na adrese Riegrova 19, Nový Jičín.

Dispozice a vybavení byt u:

Chodba a úložné prostory: Vstupní chodba, samostatná šatna s dveřmi a praktická komora (díky zdařilé rekonstrukci).

Obytná část: Prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii (přes celou šíři pokoje) a dvě samostatné ložnice.

Kuchyně: Zánovní kuchyňská linka vybavená indukční deskou, troubou a myčkou.

Koupelna a WC: Zděná koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku, samostatné WC.

Standards: Plastová okna se žaluziemi, odolné PVC podlahy, nová elektroinstalace v koupelně a kuchyni, interiérové dveře s obložkami a bezpečnostní/protipožární vstupní dveře.

Příslušenství: K bytu náleží sklep.

Lokalita a parkování: Byt se nachází na dohled od centra města (Masarykovo náměstí cca 5 minut chůze). V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody s potravinami, školy i dětská hřiště. Parkování je zajištěno na přilehlých plochách kolem domu (rezidentská karta).

Finanční podmínky a informace k pronájmu:

Nájemné: 18 000 Kč / měsíc včetně záloha na topení, studenou a teplou vodu

Elektrina: Převádí se přímo na nájemníka (plyn v bytě není)

Vratná kauce: 36 000 Kč

Provize RK: 18 000 Kč + DPH

Volný: od 1. 11. 2026

Poznámka: Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka na základě vlastních preferencí.

Máte zájem o prohlídku? Byt si můžete prohlédnout také z pohodlí domova díky 3D virtuální prohlídce. Pro více informací nebo sjednání osobního termínu nás neváhejte kontaktovat.