

## Prodej bytu 1+1, 26 m<sup>2</sup>, Most, ul. K. H. Borovského

K. H. Borovského, 43401, Most



Vyřizuje

**Pleyer Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

### 2 150 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a servisu RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

|                                      |                            |                               |                            |
|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 1+1                        | <b>Číslo podlaží v domě:</b>  | 2                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 8                          | <b>Užitná plocha:</b>         | 26 m <sup>2</sup>          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>     | 26 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   |
| <b>Stav objektu:</b>                 | velmi dobrý                | <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný byt 1+1 v osobním vlastnictví v ulici K. H. Borovského v Mostě. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného domu a prošel kompletní, velmi povedenou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitu, moderní design a každý detail. Nové jsou podlahy, rozvody elektřiny, osvětlení, koupelna se zděným jádrem, bezpečnostní i interiérové dveře a kuchyňská linka na míru se spotřebiči. K bytu náleží praktická komora přímo vedle vstupu do bytu. Dům je zateplený, má nová plastová okna, výtah a revitalizované společné prostory. Byt se nachází v klidné a žádané lokalitě s výbornou dopravní dostupností. U domu je dostatek parkovacích míst a současně probíhá výstavba nových parkovacích stání. Díky skvělému stavu je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako prémiová investice k okamžitému pronájmu bez nutnosti dalších investic. Volný ihned. Doporučujeme osobní prohlídku!