

Pronájem nebytového prostoru / skladu 12 m² - Praha 4, Braník

Vavřenova, Praha 4, Praha

**4 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Ivin Angelov**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420776611337**E-mail:**ivilin.angelov@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Elektřina:	Elektro - 230 V
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o výměře 12 m² v 1. podzemním podlaží v ulici Vavřenova, Praha 4 – Braník.

Specifikace prostoru:

Výměra: 12 m² (rozměry 3,3 x 3,4 m, výška stropu 2,6 m)

Vybavení: Zásuvka 230 V, bezpečnostní dveře (průchod 77 cm), plovoucí podlaha, velké zrcadlo a fototapeta

Stav: Čistý, vymalovaný, ihned k využití

Zázemí: Bez vody a WC

Prostor je ideální jako čistý a bezpečný sklad (pro e-shop, osobní věci, sezónní vybavení), archiv, případně zázemí pro tvořivou činnost či nenáročnou kancelář.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 4.000 Kč / měsíc (konečná cena, spotřeba elektřiny je zahrnuta v ceně)

Vratná kauce: 4.000 Kč

Provize RK: 4.000 Kč

Prostor je volný ihned. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.