

Pronájem, byty/3+kk, 86.5 m², Severní 1911, 58301 Chotěboř, Havlíčkův Brod [ID 90003]

Severní, Chotěboř


17 000 Kč

za měsíc

+ energie

Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	86.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prémiový pronájem: moderní rodinný byt 3+kk, 84 m² s balkonem a parkovacím stáním – Chotěboř, Severní ulice

Hledáte nadstandardní rodinné bydlení, které spojuje prostor, moderní technologie a perfektní dostupnost? Tento elegantní byt 3+kk o výměře 84 m² ve 2. patře novostavby na ulici Severní představuje jednu z nejatraktivnějších možností pronájmu v Chotěboři.

Byt je navržen tak, aby poskytoval maximální komfort rodinám s dětmi – velkorysé místnosti, příjemný balkon, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, výtah a vlastní parkovací stání přímo u domu. Kuchyňská linka vyrobená na míru je vybavena vestavěnými spotřebiči a působí čistým, moderním dojmem.

Proč je tento byt výjimečný

84 m² skutečného prostoru – ideální pro rodinu, která nechce dělat kompromisy.
 Balkon orientovaný do klidné části, ideální na ranní kávu nebo večerní odpočinek.
 Koupelna s vanou i sprchovým koutem – luxus, který ocení každý.
 Samostatné WC pro pohodlí celé domácnosti.
 Novostavba s výtahem – čisté, moderní a bez starostí.
 Parkovací stání v ceně – žádné hledání místa po příjezdu domů.
 Okrajová část města – klid, bezpečí a příroda na dosah.

Lokalita, která má všechno

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších částí Chotěboře. Vše, co rodina potřebuje, je v příjemné docházkové vzdálenosti:

Obchody Tesco, Penny, COOP, MůjObchod - vše v okruhu 2-10 minut pěšky či autem. Denní nákupy, větší nákupy i drobnosti máte tedy vždy po ruce.

Školy ZŠ Buttulova, ZŠ Smetanova, praktická škola i SŠTE Střední škola technicko-ekonomická - bezpečná cesta, krátká vzdálenost, ideální pro děti.

Školky MŠ v ulici Březová jen 50 m daleko - perfektní dostupnost pro rodiče s malými dětmi.

Hřiště Hliněná, Rybní, víceúčelová sportoviště, fotbalové hřiště - děti mají kde trávit čas venku a vy máte klid.

Stačí pár minut chůze a jste v přírodě. Ideální na procházky, běhání, kolo nebo rodinné výlety.

Cena a podmínky

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc + Poplatky za služby dle spotřeby

Energie se přepisují na nájemníka

Nastěhování možné ihned

Shrnutí

Tento byt je ideální pro rodinu, která hledá moderní, bezpečné a prostorné bydlení v klidné části města, ale zároveň chce mít vše důležité na dosah. Novostavba, výtah, balkon, parkovací stání, skvělá lokalita - to vše vytváří nadstandardní úroveň komfortu, kterou v běžných pronájmech nenajdete.