

Mladá Boleslav, byt 3+KK s terasou v historickém centru města

Na kozině, 0, Mladá Boleslav



23 400 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Michal Kocourek

Tel.: 776 300 756

GSM: +420603300003

E-mail:

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V Mladé Boleslavi, a to 200 metrů od Staroměstského náměstí, byla v roce 2023 dokončena generální rekonstrukce historické budovy, vznikly tak nové byty i komerční jednotky.

V této inzerci nabízíme byt č. 8, který se nachází ve třetím patře, okna jsou orientována na jih s výhledem do ulice Na Kozině, naopak z terasy ukryté ve vnitrobloku je výhled na přilehlou stavbu kostela!

Dispoziční plán bytu s výměrou jednotlivých místností přikládáme. Přímě z bytu je přístupný velký úložný půdní prostor.

K bytu náleží unikátní terasa o výměře 33 m²!

Byt zůstane vybavený dle přiložené fotodokumentace, tedy s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Byt má vlastní kombinovaný plynový kotel (topení + ohřev užitkové vody).

Nájemné 23.400,-Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce (spotřebu plynu lze očekávat na úrovni 1.700,-Kč / měsíc a spotřebu elektřiny lze očekávat na úrovni 1.500,-Kč / měsíc), služby v domě 800,-Kč / osoba.

K dispozici kabelové připojení k internetu od společnosti Cetin.

Vstup do domu z ulice Železná i Na Kozině, hned vedle kostela sv. Jana Nepomuckého.