

Podnájem, Byt 3+1/L, 74m², Votice, ul. Žižkova

Žižkova, 25901, Votice



Vyřizuje

Nikola Linhart**Tel.:** +420 246 034 312**GSM:** +420 246 034 312**E-mail:**inzerce@stalynajem.cz**9 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 7.494 Kč
měsíčně / 3 os (další osoba
platí pouze poměrnou část)
+ elektřina se přepisuje

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný byt o velikosti 3+1 s lodžii a rozlohou 74 m². Byt se nachází ve 4. podlaží panelového domu v žádané a dobře dostupné lokalitě Votice, ulice Žižkova. K bytu náleží sklep, který nabízí praktický prostor pro uložení vašich věcí.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a troubou. Prostorný obývací pokoj i oba další pokoje jsou nezařizené, takže si je můžete upravit dle vlastního vkusu. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, zrcadlem a skříňkou. Toaleta je samostatná. V chodbě se nachází botník.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností - v blízkosti se nacházejí obchody, například supermarket Penny nebo COOP Jednota. V okolí naleznete mateřské a základní školy - MŠ Votice, Školička u Václavky a ZŠ Votice. Výhodou je i pěkné okolí s dostatkem zeleně a možnostmi procházek. Votice mají dobré dopravní spojení směrem na Benešov a Prahu - autem, vlakem i autobusem.

Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás