



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00734

Pronájem bytu 2+kk 68 m², Liberec I-Staré Město

Palachova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jaroslav Bureš

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 720 209 500

E-mail:

jbures@ersreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení přímo v centru Liberce, kde máte obchody, dopravu, kulturu i veškeré služby doslova pár kroků od domu? Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o užitné ploše 68 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží historického domu bez výtahu, přímo naproti obchodnímu centru Plaza Liberec.

Byt zaujme především svým velkorysým prostorem, vyššími štukovanými stropy a původními parketami, které mu dodávají atmosféru starších městských bytů. Je v udržovaném a čistém stavu a nabízí příjemné bydlení pro ty, kteří dávají přednost prostoru a charakteru před novostavbou „podle katalogu“.

Součástí vybavení je kuchyňská linka s plynovým sporákem a troubou. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, takže máte spotřebu energií více pod kontrolou.

Velkou výhodou je samotná poloha. Zastávky MHD jsou prakticky před domem. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, školy, školky, kulturní zařízení a také nemocnici v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Byt je vhodný zejména pro dvě dospělé osoby, případně pro pár s malým dítětem.

Finanční podmínky:

Nájemné: 14 000 Kč / měsíc + služby

Vratná kauce: 28 000 Kč

Provize RK: 14 000 Kč

Pokud hledáte prostorný městský byt s charakterem, vysokými stropy a perfektní dostupností všeho, co Liberec nabízí, přijďte se podívat osobně. Možná zjistíte, že bydlet přímo v centru má své kouzlo, a hlavně je všude blízko.