



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: J12951

Pronájem skladů 250 m²

46348, Všelibice



37 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Barbora Majtner Lišková,
DiS. MBA
Tel.: 603 333 375
GSM: +420736422641
E-mail:
majtnerliskova@justo.cz

Číslo podlaží v domě:	1	Užitná plocha:	250 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu skladovou halu o užitné ploše cca 250 m², která je vhodná nejen pro skladování, ale také pro lehkou výrobu. Hala se nachází v Březové ve Všelibicích. Skladová hala je moderního provedení s velkými vjezdovými vraty o přibližné výšce 6 metrů, což umožňuje pohodlný vjezd i větších vozidel včetně kamionů, které se před halou bez problémů otočí. K dispozici jsou zpevněné manipulační a parkovací plochy, které zajišťují dostatek prostoru pro parkování více vozidel. V případě potřeby lze přímo v areálu zajistit i vysokozdvizný vozík (ještěrku), což výrazně usnadňuje nakládku a vykládku zboží.

Hala je světlá, dobře větraná a nabízí otevřený prostor bez vnitřních nosných sloupů, což zajišťuje maximální flexibilitu pro uspořádání skladu či výroby. V případě zájmu je možné pronajmout také zázemí v sousední budově, které může sloužit například pro administrativu, sociální zařízení či další potřeby firmy.

Při převzetí hradí Nájemník nájemné za první měsíc a provizi RK.

Lokalita v Březové nabízí klidné a dobře dostupné prostředí, s výhodnou dostupností do okolních průmyslových zón i do města Liberec. V okolí najdete restaurace a čerpací stanice v dojezdové vzdálenosti.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat v pracovních dnech mezi 8:00 a 18:00. Mimo tuto dobu mě můžete kontaktovat prostřednictvím e-mailu nebo SMS a ráda s vámi domluví prohlídku či předám další informace.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nejvhodnějšího zájemce. Uvedené rozměry jsou orientační.