

Prodej bytu 3+1 75 m², Praha - Řepy

Španielova, 16300, Praha 17, Praha



Vyřizuje

Ing. Miloslav Jochmann

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 608 918 391

E-mail: mj@jochmann.cz

8 988 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	85 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Slunný udržovaný byt se zděným jádrem a prostornou lodžii se nachází v nově revitalizovaném domě s výtahem je ideální volbou pro rodinu či páry. Dispozice nabízí prostornou vstupní chodbu s vestavnými skříněmi, rekonstruovanou koupelnu se sprchovým koutem, ložnici, dětský pokoj, kuchyň s jídelnou a velkorysý obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii s posuvnými skly. k dispozici je dále sklepní kóje a společná kolárna. V bezprostřední blízkosti se nachází dětská hřiště, školka, škola, pošta, zastávka mhd, restaurace, úřady a další občanská vybavenost. Byt je aktuálně pronajatý spolehlivým nájemcem. K dispozici po dohodě. Doporučujeme.