

Pronájem bytu 2+1, 54 m², Karviná, ul. Březová

Březová, 73401, Karviná



Vyřizuje

Matykiewicz Dagmar

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

9 500 Kč

za měsíc

+ záloha za služby
3.798,-Kč, + elektřina a
plyn 1.400,-Kč, + vratná
kauce 30.000,-Kč, +
provize RK 14.000,-Kč

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a útulné bydlení, kde stačí jen vybalit kufr? Nabízíme k dlouhodobému nájmu krásný, slunný a VYBAVENÝ BYT 2+1 (54m²) po rekonstrukci, který bude volný od 1.11.2026 v klidné a žádané lokalitě Karviná-Ráj na ulici Březová. Tento vkusně zařízený domov vás okouzlí hned na první pohled. Obývací pokoj se sedačkou a obývací stěnou je díky orientaci oken ze dvou stran po celý den zalitý sluncem, kuchyně nabízí spotřebiče včetně myčky či kávovaru a praktická dispozice odděluje koupelnu s vanou od samostatného WC. Největším klenotem bytu je PROSTORNÁ PROSKLENÁ LODŽIE, která nabízí nádherný výhled do okolí a ideální místo pro relaxaci. Byt se nachází v čistém a udržovaném domě se slušnými sousedy, přičemž obrovskou výhodou je SKVĚLÁ PĚŠÍ DOSTUPNOST ŠKOL, UNIVERZITY I NEMOCNICE, což z něj dělá perfektní místo pro mladé rodiny či studenty. Měsíční nájemné činí 9.500Kč + zálohy na služby 3.798Kč/1osobu. El. a plyn se převádí na nájemníka; vratná kauce 30.000Kč, provize RK 14.000Kč.