

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 36,58 m²

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň



15 547 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Patrik Kostyo

Tel.: 774 840 368

GSM: 735115400

E-mail: kostyo@oestate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	36 m ²
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 36,58 m² v nově zrekonstruovaném domě projektu VOLTAS na Klatovské třídě v Plzni.

Byt se nachází ve 4. NP, je po kompletní rekonstrukci a ihned připravený k nastěhování.

Projekt VOLTAS nabízí moderní bydlení v atraktivní lokalitě a je vhodný pro jednotlivce, páry i firemní klientelu.

Vybavení bytu

Součástí bytu je vybavená kuchyňská linka včetně spotřebičů: myčka, lednice s mrazákem, pračka, varná indukční deska, digestoř, trouba a mikrovlnná trouba.

Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo, WC, zrcadlo a osvětlení.

Byt má kvalitní podlahové krytiny, interiérové dveře a datové a TV přípojky.

Obyvatelé domu mohou využívat společnou terasu. V domě se zároveň plánuje otevření moderní kavárny/bistra s venkovním posezením.

Základní informace

- dispozice 2+kk
- velikost bytu 36,58 m²

- 4. NP
- po kompletní rekonstrukci
- ihned k nastěhování
- dlouhodobý pronájem
- Klatovská třída, Plzeň

Hlavní výhody

- moderní bydlení v centru Plzně
- kompletně vybavená kuchyňská linka
- moderní koupelna
- společná terasa pro obyvatele domu
- výtah až na společnou terasu
- plánované bistro/kavárna přímo v domě
- vhodné pro jednotlivce, páry i firemní klientelu

Cena

Nájemné: 15 547 Kč / měsíc

Poplatky: 4 400 Kč / měsíc (voda, topení, elektřina, služby)

Vratná kauce: 31 000 Kč