

Pronájem bytu 1+kk, 33 m², Prostějov, ul. Krokova

Krokova, Prostějov

**9 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Mgr. Tereza Francová**Tel.:** +420 720 346 442**GSM:** +420 720 346 442**E-mail:**tfrancova@ostrovrealit.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	33 m ²
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu o dispozici 1+kk s výměrou cca 33 m², umístěný v 1. patře bytového domu na ulici Krokova v Prostějově. Tento světlý a chytře řešený byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Hlavní obytný prostor poskytuje dostatek místa pro každodenní život – snadno zde umístíte postel, sedací soupravu i jídelní koutek. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči pro běžné vaření a navíc je zde praktická samostatná spíž pro uskladnění potravin.

Koupelna nabízí komfortní prostor, předsíní pak funkční zázemí pro šatní skříň i botník. Byt má vlastní plynový kotel, což umožňuje efektivní a individuálně regulovatelné vytápění.

Hlavní výhody:

- dispozice 1+kk, cca 33 m²
- první patro bez výtahu
- praktická spíž, vlastní kotel
- oplocený dvůr, možnost parkování
- klidná ulice, blízko centra

- volný od 1.10.2026

Byt se nachází v bytovém domě se sedmi bytovými jednotkami a jedním komerčním prostorem. Dům má novou fasádu a byt prošel dílčí rekonstrukcí. Součástí objektu je uzavřený dvůr s posezením. Lokalita na ulici Krokova nabízí výbornou občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a zároveň dostatek soukromí.

Cena pronájmu je 9.000 Kč + voda 500 Kč/osoba, elektřina a plyn přepis na nájemce (cca 2.500 Kč/měsíčně)
Kauce 18.000 Kč a provize RK 10.000 Kč.

Pokud vás byt zaujal a dokážete si v něm představit svůj nový domov, ráda vás přivítám na osobní prohlídce.

Mgr. Tereza Francová
Vaše realitní makléřka