



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136729

Prodej příjemného, světlého bytu.

Porubská, Poruba, Ostrava



3 198 000 Kč
za nemovitost

vč. provize

Vyřizuje

Ing. Radka Demčáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně neehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi družstevní byt typu 2+1 o celkové výměře 56 m², který se nachází v Ostravě-Porubě, v blízkosti Vozovny.

Byt je umístěn ve 2.NP /1.patro/ a má velmi příjemnou dispozici: po vstupu se nacházíme ve vstupní chodbě s odkládacím prostorem, dále po levé straně máme WC a koupelnu s vanou /část zděná, část UMAKART /, chodbičku která vede do kuchyně a naproti kuchyni je umístěn samostatný pokoj /ložnice/. Na konci vstupní chodby je prostorný, obývací pokoj s francouzským oknem a výhledem na dětské hřiště. Byt je "rohový" a má orientaci na 3 světové strany, což jej činí výjimečným.

Byt je v původním stavu.

Hlavní výhody nemovitosti: udržovaný, hezký dům, výborná dopravní dostupnost-pěšky Hlavní třída s kavárnami, restauracemi a veškerou občanskou vybaveností, tramvaj, autobusová zastávka před domem. Součástí prodeje je sklepní kóje.

Možnost:

Vzhledem k výměře i dispozici je možno byt upravit na 3+kk, event. 3+1.

DOPORUČUJI. Výhodná nabídka. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.