

Pronájem bytu 4+1, Rabštejnská, Plzeň - Bolevec

Rabštejnská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



Vyřizuje

Renata Matasová**Tel.:** +420 775 545 484**GSM:** +420 775 545 484**E-mail:**[renata.matasova@vasdomo
vnik.cz](mailto:renata.matasova@vasdomo
vnik.cz)**23 500 Kč**

za měsíc

Záloha na služby 2000,-/os.
+ 500,- každá další os.,
elektrina na nájemce

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	92 m ²
Celková podlahová plocha:	92 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme krásnou zrekonstruovanou bytovou jednotku na adrese Rabštejnská, Plzeň - Bolevec. Byt o dispozici 4+1 a velikosti 92 m² je vhodný pro rodinné bydlení. Nachází se v 5. NP panelového domu s výtahem a skládá se z prostorné předsíně, pokoje vč. kuchyňské linky, třech samostatných pokojů a jednoho samostatného pokoje vč. ložnice, samostatné prostorné koupelny s vanou, toalety a krásné šatny. Byt se nabízí nezařízený, součástí je kuchyňská linka se spotřebiči (vestav. trouba, indukční deska, vestav. myčka, digestoř, MW trouba, lednice s mrazákem), dále je v předsíni velká šatní skříň a další šatní skříň je v jednom z pokojů.

Teplota a teplá voda jsou zajištěny dálkovými dodávkami, elektrina se přepisuje na nájemce.

Byt se nachází v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Školy a školky jsou v okolí domu, MHD v docházkové vzdálenosti. Dále jsou v blízkosti obchody, restaurace, parky a dětská hřiště. V dojezdové vzdálenosti Hypermarket Globus, S1 Center Plzeň.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 35000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Byt je ihned k dispozici. Ráda Vás přivítám na prohlídkách.