

Prodej bytu 3+1 69 m² + balkon Velká nad Veličkou okr. Hodonín

0, Velká nad Veličkou



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Cavallaro

GSM: +420 226 259 499

E-mail:

4plus@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu slunného 3+1 s balkonem 69 m² Velká nad Veličkou, okr. Hodonín. Byt v cihlovém, revitalizovaném byt. domě je vhodný na investici i na bydlení. Je požádáno o převod do OV k 31.12.2026, anuita splacena. Byt má nové plastové okna i balkonové dveře, zděné jádro koupelny, plovoucí podlahy, dlažbu, vestavné skříně na chodbě. Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (elektrická varná deska, trouba, digestoř, myčka) spolu s jídelnou. Z kuchyně je přístup na balkon s pěkným výhledem do krajiny, okolí. Byt disponuje kuchyní, třemi neprůchozími pokoji a novou koupelnou s vanou, samostatné WC. Příjemná dispozice bytu i prostornost, činí z bytu velmi příjemné bydlení. V byt. domě je výtah, společný prostorný sklep na patře bytu. K bytu náleží i samostatný sklep (cca 2 m²), umístěný vedle bytu. Před domem je veřejné parkování i posezení, dětské hřiště. V blízkosti je ZŠ, MŠ, ostatní občanská vybavenost. Velká nad Veličkou je na úpatí Bílých Karpat a současně cca 13 km od města Veselí nad Moravou, dojezd Hodonín a Uherské Hradiště cca 35 min. Disponuje autobusovým i vlakovým spojením. Řešíme včetně financování a těšíme se na společnou prohlídku.