

## Prodej pozemku k bydlení, 2061 m<sup>2</sup>, Volyně - Výsluní

43183, Výsluní



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Vernerová Dana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková podlahová plocha:** 2061 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:**

klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji prostorný a převážně rovinatý pozemek o výměře 2 061 m<sup>2</sup> v klidné části obce Volyně u Výsluní, v krásném prostředí Krušných hor. Dle územního plánu je pozemek zařazen do ploch BV – bydlení venkovské, jejichž hlavním využitím jsou rodinné domy. Stanovenou minimální výměru 2 000 m<sup>2</sup> pro rodinný dům pozemek splňuje. Pozemek nabízí klid, soukromí, dostatek prostoru a krásné výhledy do okolní krajiny. Velkou výhodou je elektřina připravená a zapojená na hranici pozemku. Vodu je nutné řešit individuálně, stejně jako likvidaci odpadních vod, například vlastní ČOV. Lokalita nabízí široké možnosti turistiky, cyklistiky a celoročního vyžití. V dosahu jsou například Klínovec a Boží Dar. Praha je vzdálena přibližně 1,5 hodiny jízdy autem. Ideální místo pro ty, kteří hledají prostor pro svůj budoucí domov v klidném prostředí Krušných hor. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.