

Pronájem restaurace, stravování, 150 m², Loučeň

Nymburská, 28937, Loučeň



10 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Čermák Zdeněk

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem vybavené, zavedené restaurace v těsné blízkosti zámku Loučeň. Podnik s vysokou celoroční turistickou návštěvností funguje v plném provozu se stabilní klientelou a výbornou pověstí. Kapacita: 50 míst uvnitř, 86 míst na zahrádce
Nájemné: 10 000 Kč / měsíc + odstupné za přenechání
Stav: částečně zrekonstruováno s vysokými investicemi, okamžitě připraveno k provozu. Osvědčený koncept zaměřený na burgery, steaky a kvalitní pivo.
Silný marketing: funkční sociální sítě, vlastní web a skvělé hodnocení na Google. Obrovský potenciál pro svatby, rodinné oslavy a firemní akce.
Důvod přenechání: osobní vytížení majitele. Vynikající příležitost pro provozovatele, kteří chtějí převzít fungující byznys na turisticky atraktivním místě. Zámek Loučeň je 4. nejnavštěvovanější zámek v ČR + oblíbené labyrintárium. Podnik s vysokou celoroční turistickou návštěvností funguje v plném provozu se stabilní klientelou a výbornou pověstí. Kapacita: 50 míst uvnitř, 86 míst na zahrádce