

Prodej RD 6+1 , pozemek 3 642 m², Vícemil, Jindřichův Hradec

37821, Vícemil



9 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vítězslav Novák
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	250 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej venkovské usedlosti 6+1 se stodolou, dílnami a pozemkem 3 642 m². Hledáte místo, kde budete mít dostatek prostoru pro bydlení, hospodaření, chov zvířat, vlastní dílnu nebo podnikání? Pak by vás mohla zaujmout tato venkovská usedlost v obci Vícemil, která nabízí nejen rodinný dům, ale především rozsáhlé hospodářské zázemí na pozemku o výměře 3 642 m².

Nemovitost se nachází v klidné části obce obklopené lesy, rybníky a loukami, pouhé 3 km od zámku Červená Lhota. Nájezd na dálnici D3 je vzdálen přibližně 15 minut jízdy (14 km).

Největší předností této nabídky je rozlehlý pozemek se zahradou, ovocným sadem a hospodářskými stavbami. Nabízí ideální podmínky pro chov hospodářských zvířat, pěstování ovoce a zeleniny nebo vytvoření vlastního soběstačného hospodářství.

Součástí usedlosti jsou:

rodinný dům o dispozici 6+1,
 prostorná stodola,
 chlévy a hospodářské prostory,
 samostatné dílny,
 garáž s montážní jámou vhodnou pro opravy automobilů,
 prostory vhodné pro truhlářskou nebo jinou řemeslnou dílnu,
 množství skladovacích prostor,
 vlastní studna.

Rodinný dům o dispozici 6+1 nabízí dostatek místa i pro větší rodinu. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní, ložnice, dvě koupelny, samostatné WC a tradiční denní místnost - sednička. V patře jsou tři samostatné pokoje a třetí

koupelna.

Hlavním zdrojem vytápění je kotel na dřevo s velkokapacitní akumulací nádrží, díky kterému jsou provozní náklady na vytápění při využití dřeva velmi příznivé. Jako doplňkový zdroj lze využít také elektrokotel s dálkovým ovládáním. Dům je osazen plastovými okny.

Tato nemovitost osloví každého, kdo hledá prostor pro venkovský život bez kompromisů - ať už chcete hospodařit, chovat zvířata, vybudovat vlastní dílnu, podnikat nebo jen bydlet na velkém pozemku s množstvím možností využití.

S financováním vám rádi pomůžeme a zajistíme i případný prodej vaší stávající nemovitosti. Přijďte se osobně přesvědčit o potenciálu této výjimečné usedlosti.