Pronájem - Byty číslo zakázky: **144505-2**

Byt 1+1 po kompletní rekonstrukci v blízkosti parku Grébovka

Ctiradova, 14000, Praha 4, Praha

Vyřizuje
Dominik Brabec
Tel.: +420 233 091 011
GSM: +420 604 217 544
E-mail:
dominik.brabec@engelvoelkers.com

18 900 Kč
za měsíc

+ Poplatky 1 213 Kč + přepis elektřiny a plynu

Dispozice bytu:	1+1	**Číslo podlaží v domě:**	3
Počet podlaží objektu:	1	**Celková podlahová plocha:**	40 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Energetická náročnost budovy:**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+1 ve třetím nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu bez výtahu v klidné ulici Ctiradova v oblíbené lokalitě Praha 4 – Nusle.

Celý byt je orientován do tichého vnitrobloku. Srdcem bytu je pokoj s krásnými dubovými parketami. Velkorysá kuchyň je kompletně zařízena všemi spotřebiči. V koupelně je sprchový kout. K dispozici je praktická komora pro úložné potřeby.

Byt se nachází v klidné části Nuslí s výbornou dopravní dostupností – v docházkové vzdálenosti jsou tramvajové zastávky (Otakarova, Nuselské schody) a stanice metra C – Vyšehrad nebo Pražského povstání.
V okolí je široká občanská vybavenost: obchody, kavárny, restaurace, lékárny, školy a parky (např. Folimanka nebo Vyšehrad).