

Pronájem bytu Francouzská

Francouzská třída, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



13 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Bc. Kateřina Mainer

Tel.: 776 424 960

GSM: 737367605

E-mail:

katerina.mainer@mainem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	39 m ²
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a kompletně vybavený byt 2+kk, který se nachází ve vyvýšeném přízemí krásného domu v klidné lokalitě uprostřed parku na Francouzské třídě. Byt bude možný k nastěhování od 20.10.2026.

Za vstupními dveřmi se nachází prostorná předsíň s velkou úložnou skříní. Z předsíně je vstup do koupelny v řeckém stylu, vybavené vanou a toaletou. Byt tvoří dále dvě místnosti – světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatná ložnice. Okna směřují na východní stranu směrem k parku.

Byt je částečně vybaven nábytkem. K dispozici je také sklepní kóje, kam pohodlně uložíte kolo či větší věci, které denně nevyužíváte. Teplo i teplá voda jsou dálkově.

???? Měsíční nájemné: 13.000 Kč

???? Zálohy na služby: 2.500 Kč + elektroměr na nájemce

???? Vratná kauce: 20.000 Kč

???? Provize RK: 1 nájem + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají příjemné bydlení v klidné a přitom výborně dostupné lokalitě. Parkování je zdarma ve vnitrobloku či u hlavní ulice.

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.