

Pronájem, Byt 2+Kk, 57m2 Husova ulice, Pardubice,

Husova, 53002, Pardubice I, Pardubice

**22 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Tomáš Horák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně ne hospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+Kk, o velikosti 47m2 s terasou 10 m2 a garážovým stáním, v Pardubicích-ulice Husova v nově vzniklém projektu "Byty u Jezera". Při výstavbě projektu byl kladen důraz na vysokou kvalitu a použití kvalitních materiálů. Mezi standardní vybavení bytu patří podlahové topení, klimatizace, okna s trojsklem, dřevěná podlaha. Štukové omítky jsou v bílé barvě, která dodává prostorům svěžest a čistý vzhled. Koupelny jsou navrženy v moderním designu s velkoformátovou dlažbou v dekoru mramoru v kombinaci s dlažbou dekoru dřeva, to je doplněno o kvalitní podomítkové baterie. Velkou předností bytu je výhled na vodní hladinu, který dodává bytu unikátní atmosféru a umocňuje pocit klidu a relaxace. Navíc je v blízkosti park, který nabízí obyvatelům příležitost k odpočinku a rekreačním aktivitám. Bydlení v bytech 'U Jezera' je tedy dokonalou kombinací elegance, pohodlí a nádherného okolí s perfektní dostupností do centra města.

K bytu náleží parkovací stání v podzemní garáži a prostorný sklep. Měsíční nájemné 22.500,-Kč + 2.300,-Kč zálohy na energie, elektřina se převádí na nájemníky. Vratná kauce ve výši nájmu, rezervační poplatek ve výši nájmu. Pokud hledáte luxusní bydlení s krásným výhledem, zveme Vás na prohlídku. Volné ihned.