

Pronájem kanceláře 450 m², Brno - Zábrdovice

Plynářská, 60200, Brno-střed, Brno

**85 500 Kč**

za měsíc

Uvedená cena je náběhová.
Plus služby 90 Kč/m²/měsíc
+ energie

Vyřizuje

Lukáš Man**Tel.:** 221 088 111**GSM:** +420 737 078 767**E-mail:** lukas.man@psn.cz

Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	450 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlé kanceláře o výměře 450 m² ve 2. patře administrativní budovy s výtahem. Prostory jsou zařízené a připravené k okamžitému využití.

Nachází se v uzavřeném areálu s více budovami, který vytváří přehledné a funkční pracovní prostředí. Areál je zabezpečen kamerovým systémem a nepřetržitou ostrahou. Výhodou je dostatek parkovacích míst přímo v místě.

Součástí zázemí jsou také sdílené zasedací místnosti, které mohou nájemci využívat bez dalšího poplatku. V rámci areálu je možné pronajmout i další typy prostor - kanceláře, obchodní jednotky nebo skladové zázemí.

Lokalita se nachází v klidné části širšího centra Brna nedaleko řeky Svitavy, s rychlou dostupností do centra i na hlavní nádraží. Dopravní spojení zajišťují zastávky Tkalcovská a Körnerova v docházkové vzdálenosti.

Uvedená cena je náběhová.