

Prodej rodinného domu, 190 m², Slaný, ul. Nezamyslova

Nezamyslova, 27401, Slaný



28 450 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Tyleová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	190 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velice vyjimečný, kompletně zrekonstruovaný historický dům z 19.století je citlivě zasazený do terasovité zahrady, jejíž vnitřní část přímo navazuje na skalní stěnu Slánské hory. To vytváří zcela jedinečnou a neopakovatelnou atmosféru v celém objektu domu i jeho zahrady. Historie je zde provázána s unikátností místa.

Skalní masiv umožňuje nalézt jedinečný klid a soukromí prakticky v centru města.

Přední část domu s krásnou prostornou předzahrádkou a garáží, je přístupná z veřejné komunikace asi jen 450 metrů vzdušnou čarou od náměstí v centru Slaného.

Zadní část domu se dvěma terasami v kaskádovité zahradě poskytuje jeho majitelům naprosté soukromí s podmanivou toskánskou atmosférou a profesionálně osázenou zahradou. Terasy doplňují tři sklípky, které jsou vytesány do kamene Slánské hory a svoji přirozenou termoregulací mohou sloužit jako stylová vinotéka.