



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136743

## Pronájem bytu 2+KK, Bruntál

Uhlířská, Bruntál



**9 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Martin Romanov**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                                  |                   |                              |                        |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>           | 2+kk              | <b>Číslo podlaží v domě:</b> | 4                      |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>    | 7                 | <b>Užitná plocha:</b>        | 36 m <sup>2</sup>      |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>         | panelová               |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                 |
| <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                 | Vodovod                |
| <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          | <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové     |
| <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet | <b>Doprava:</b>              | vlak; silnice; autobus |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní byt 2+kk, po kompletní rekonstrukci s balkonem, Bruntál - ul. Uhlířská.

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 36 m<sup>2</sup>, který prošel rozsáhlou a kompletní rekonstrukcí. Díky modernímu provedení je připraven k okamžitému nastěhování. Byt není kompletně vybaven nábytkem a třeba obývací pokoj si může nájemník uzpůsobit podle svých představ.

Dominantou bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem ( součástí pronájmu je také pračka a lednice, samozřejmostí jsou ostatní spotřebiče v kuchyni ), ze kterého je přímý vstup na zasklený balkon. Samostatná ložnice nabízí dostatek soukromí a praktické uspořádání bytu zajišťuje pohodlné bydlení pro jednotlivce i pár.

Vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením, stejně jako ohřev teplé vody, což zajišťuje komfortní a bezstarostný provoz domácnosti. Součástí bytu je také sklepní kóje poskytující další úložný prostor.

Nájem : 9.500kč / měsíc

Inkaso : 3.400kč / měsíc + elektřina

Vratná kauce : 18.000,-

provize : 9.500kč

Vyžadujeme doložení pravidelného měsíčního příjmu ( pracovní smlouva, živnost ), trestnou bezúhonnost, majitel neakceptuje exekuce a insolvence.