



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 136721

Pronájem komerčních prostor 89 m² pro ordinaci či kanceláře - Třinec, ul. Frýdecká

Frýdecká, Třinec



33 900 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Monika Gorná

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Užitná plocha:	89 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o výměře 89 m², které se nacházejí v 1. patře budovy na ulici Frýdecká v Třinci.

Prostory jsou zkolaudovány jako ordinace a dispozičně přizpůsobeny zdravotnickému provozu. Je zde dostatek místa pro čekárnu, samostatné WC pro pacienty a vlastní zázemí pro lékaře či personál. Díky variabilnímu uspořádání mohou prostory sloužit také jako kanceláře, poradenské centrum, sídlo firmy nebo provozovna služeb.

V současné době probíhá kompletní rekonstrukce. Zájemce má nyní možnost ovlivnit výslednou podobu prostor a vybrat si podlahovou krytinu podle svých představ a potřeb budoucího provozu.

Přístup do 1. patra usnadňuje nově vybudovaný výtah. Prostory budou připraveny k užívání od 1. 11.

Finanční podmínky:

měsíční nájemné: 33 900 Kč včetně DPH (26 000 Kč bez DPH)

zálohy na služby: 5 000 Kč měsíčně

provize realitní kanceláře: 33 900 Kč včetně DPH

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.