

Kancelářské prostory vhodné pro sídlo firmy

Hlavní, Brno-Komín, Brno



24 357 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Jana Čumbová

Tel.: 731 210 311

GSM: +420 731 590 860

E-mail:

info@okrealestate.cz

Počet podlaží objektu:	2	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím kancelářské prostory v Komíně na ulici Hlavní o velikosti 78 m2 vhodné pro sídlo firmy.

K dispozici je vlastní kuchyňka, sprcha a toalety.

Jedná se o klidnou lokalitu, Vaši klienti mohou využít parkovací stání.

Možnost připojení k internetu a telefonní linky.

Velmi dobrá dopravní obslužnost, bezprostřední blízkost MHD - tramvajové linky 1 a 3 a trolejbus č. 30 a 36.

Rovněž dobrá dostupnost autem z dálnice D1 Pisáreckým tunelem.

Nájemné ve výši 24 357,- Kč/měsíčně + DPH, zálohy na energie 4000,-Kč/měsíčně + DPH, nájemné za parkovací místo ve výši 614,-Kč/měsíčně + DPH.

Kauce ve výši 20 000,- Kč, provize ve výši jednoho nájmu + DPH.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku.