

Prodej bytu 3+1 100 m²

Nádražní, 75301, Hranice



7 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost budovy:	A - Mimořádně úsporná	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji mezonetový prostorný byt 3+1 o rozloze 100 m², s vlastním plynovým kotlem, který se nachází v cihlové budově. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a v osobním vlastnictví, což zaručuje spolehlivost a řádné technické zázemí. Byt je částečně vybaven, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si prostor přesně podle vlastních představ a potřeb.

Byt se nachází ve 2. patře čtyřpatrové budovy, kde se klade důraz na kvalitní materiály a preciznost provedení. Díky energetickému štítku A je zajištěna vysoká energetická účinnost, což příznivě ovlivňuje provozní náklady a komfort bydlení.

Celou nemovitostí prochází pečlivá údržba a pravidelná revize, což dává jistotu, že se jedná o atraktivní investici s potenciálem pro další pohodlné bydlení. Pro bližší informace a domluvení prohlídky mne, jakožto majitele, kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.