

Prodej - Byty

číslo zakázky: 993371

Mezonetový byt 3+1, 98 m², ul. M. Ryšky, Orlová

M. Ryšky, 0, Orlová



Vyřizuje

Martin Carbol

GSM: +420226259498

E-mail:

synergy@century21.cz

1 980 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	F - Velmi nevhodná	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rádi originalitu a nebaví vás standardní panelákové byty?

Představujeme Vám mezonetový byt 3+1 o celkové ploše 98 m², který se rozkládá přes dvě podlaží (2. a 3. NP) domu na ulici M. Ryšky v Orlové

V čem tento byt vyniká?

Atmosféra mezonetu: Rozdělení bytu na dvě podlaží přirozeně odděluje společenskou část od klidové zóny. Dodává bydlení dynamiku, vzdušnost a pocit, jako byste bydleli v patrovém domku.

Velkorysý prostor: Téměř 100 m² plochy je zárukou, že nebudete muset dělat kompromisy. Byt nabízí dostatek úložných prostor i skutečně prostorný obývací pokoj.

Relaxace na zahradě: Možnost využívat společnou zahradu u domu dělá z tohoto bytu oázu klidu uprostřed města. (formou převodu nájmu zahrady od města)

Chytrá investice: V domě aktuálně prodáváme ještě další dva byty. V případě zájmu o širší investiční příležitost vám rádi představíme kompletní nabídku.

Lokalita:

Příroda a sport: Hned za domem začíná les a prochází tudy cyklostezka. Pár minut chůze vás dělí od městského stadionu, parku a letního kina.

Kompletní vybavenost: Do centra Orlové (poliklinika, úřady, pošta, obchody, lékárny i banky) je to pouhých 1,3 km.

Vzhledem k osobnímu vlastnictví lze koupit bez problému financovat hypotékou, se kterou vám rádi pomůžeme.

Přijďte objevit kouzlo bydlení ve dvou úrovních - ozvěte se mi a rádi vám byt ukážeme na osobní prohlídce.