

Prostorný byt 5+1 (111 m²) s dvěma koupelnami, M. Ryšky, Orlová

M. Ryšky, 0, Orlová



2 390 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Martin Carbol
GSM: +420226259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	111 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	F - Velmi nevhodná	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde má každý člen rodiny své soukromí a prostor?

Nabízíme výjimečnou příležitost ke koupi nadstandardně prostorného bytu 5+1 o podlahové ploše 111 m² v osobním vlastnictví na ulici M. Ryšky v Orlové. Byt vznikl propojením dvou jednotek a nabízí komfort, který v běžných panelových domech jen tak nenajdete.

Hlavní přednosti bytu:

Dispozice 5+1 (111 m²): Pět samostatných pokojů zajistí dostatek soukromí pro celou rodinu. Snadno zde vybudujete i prostornou domácí pracovnu.

Dvě koupelny: Žádné ranní fronty. Dvě plnohodnotné koupelny zásadně ulehčí provoz početnější domácnosti.

Zahrada u domu: Obrovský benefit v podobě možnosti převodu nájmu městské zahrady – ideální pro děti, relax u kávy nebo grilování.

Chytrá investice: V domě aktuálně prodáváme ještě další dva byty. V případě zájmu o širší investiční příležitost vám rádi představíme kompletní nabídku.

Lokalita a vyžití:

Příroda a sport: Hned za domem začíná les a prochází tudy cyklostezka. Pár minut chůze vás dělí od městského stadionu, parku a letního kina.

Vše pro děti do 500 m: Mateřská, základní i základní umělecká škola (ZUŠ) jsou bezpečně v docházkové vzdálenosti, stejně jako nejbližší obchod.

Kompletní vybavenost: Do centra Orlové (poliklinika, úřady, pošta, obchody) je to jen 1,3 km.

Rádi vás uvidíme na osobní prohlídce – ozvěte se a domluvte si svůj termín.