

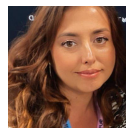


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2675

Pronájem bytu 1+kk, 30 m², Suchdolské náměstí, Praha Suchdol

Suchdolské náměstí, 16500, Praha-Suchdol, Praha



18 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Oksana Shovkat

Tel.: +420

+420776292687

GSM: +420

+420776292687

E-mail:

Oksi.cz@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	30 m ²
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, 30 m², Suchdolské náměstí, Praha Suchdol

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a tichý byt 1+kk o velikosti 30 m², který se nachází na Suchdolském náměstí 801/9 v Praze-Suchdole. Byt je situován ve 4. patře udržovaného cihlového domu s výtahem a je orientován na východ.

Byt představuje příjemné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy. Velkou výhodou je také bezprostřední blízkost České zemědělské univerzity, díky čemuž je nemovitost vhodná zejména pro studenty, mladé pracující nebo jednotlivce hledající klidné bydlení s dobrou dopravní dostupností.

Dispozice a vybavení

Byt je prakticky řešený a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné každodenní bydlení. Součástí vybavení je:

- * rozkládací gauč s matrací
- * pračka
- * lednice
- * varná konvice
- * velká vestavěná skříň v předsíni
- * dostatek úložného prostoru

Díky dispozici 1+kk je byt ideální především pro jednu osobu nebo pár.

Lokalita Praha-Suchdol

Suchdol je vyhledávaná rezidenční část Prahy, která kombinuje klidné bydlení, dobrou občanskou vybavenost a snadnou dostupnost do centra.

V okolí domu najdete obchody s potravinami, restaurace, kavárny, lékárnu, poštu, drogerii a další služby pro každodenní život. V blízkosti se nachází také Česká zemědělská univerzita, sportovní možnosti a množství zeleně. Milovníci procházek, běhání a přírody ocení okolí Suchdola a blízkost přírodních lokalit vhodných k odpočinku a aktivnímu trávení volného času.

Dopravní dostupnost

Autobusová zastávka se nachází přímo před domem, což zajišťuje pohodlné spojení s dalšími částmi Prahy.

Na metro Dejvická se lze dostat přibližně za 10 minut autobusem. Z Dejvické je následně velmi dobré spojení metrem i tramvajemi do centra Prahy a dalších částí města.

Výhodou je také dobrá dostupnost autem a bezproblémové bezplatné parkování před domem.

Nájemné a podmínky

Nájemné: 18 000 Kč/měsíc

Poplatky: 5 000 Kč/měsíc

Kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláři: 23 000 Kč

V bytě není možné zřídit trvalé bydliště.

Byt je k dispozici k dlouhodobému pronájmu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

Oksana Shovkat

realitní makléřka

Můj domov Reality