



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **N31274**

Prodej obchodního prostoru 128 m², Oslavany

0, 0, Oslavany



5 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Maroš Šimák

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 731 598 271

E-mail: simak@mig.cz

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	128 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor o výměře 128 m² v novostavbě, který se nachází přímo na náměstí 13. prosince v Oslavanech.

Prostor je v současné době v rozestavěném stavu, což budoucímu majiteli umožňuje přizpůsobit jeho finální podobu konkrétnímu záměru.

Velkorysá plocha 128 m² nabízí dostatek prostoru, jeho součástí je výloha do ulice, díky které má provozovna dobrou viditelnost z náměstí.

Charakter prostoru umožňuje různorodé využití – např. pro obchod, služby, kanceláře, showroom, ateliér, ordinaci nebo další podnikatelské aktivity.

Výhodou je především centrální poloha přímo na oslavanském náměstí, která spojuje snadnou dostupnost s reprezentativním umístěním. Novostavba zároveň přináší možnost vytvořit moderní komerční zázemí bez nutnosti přizpůsobovat se původnímu interiéru, takže dispozici, materiály i technické řešení lze řešit individuálně podle způsobu využití.

V případě zájmu vám rádi pomůžeme také se zajištěním financování za výhodných tržních podmínek. Pokud potřebujete před koupí prodat svou stávající nemovitost, rádi vám pomůžeme i s jejím prodejem.

Průkaz energetické náročnosti nebyl makléři dodán, proto z administrativních důvodů uvádíme energetickou třídu G.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.