

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², Baráčnická, Ústí nad Labem

Baráčnická, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



12 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail:

hdlouha@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře 45 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží klidného domu v ulici Baráčnická, Ústí nad Labem – Bukov.

Byt prochází novou částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s hezkým výhledem. Díky své dispozici je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé bydlení v klidné a vyhledávané části města.

K bytu nenáleží sklep.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč.

Zálohy na služby:

- 1 osoba: 2 800 Kč/měsíc
- 2 osoby: 3 500 Kč/měsíc

Elektrina bude převedena na nájemce.

Vratná kauce: 12 000 Kč.

Byt je určen výhradně k dlouhodobému pronájmu. Podmínkou pronájmu je doložení pracovního poměru nebo jiného pravidelného příjmu. Majitel preferuje spolehlivé a bezproblémové nájemce.

V bytě není možné přihlášení k trvalému pobytu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 657602.