



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01392

Pronájem bytu 3+kk, 80 m2, Praha - Vršovice

Charkovská, 10100, Praha 10, Praha



31 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt v Charkovské ulici u Havlíčkových sadů v pražských Vršovicích.

Byt o dispozici 3+kk a velikosti 80 m² vyniká prostornými místnostmi s vysokými stropy. Nachází se v 2.nadzemním podlaží cihlového činžovního domu. Obývací pokoj a kuchyně jsou orientovány do ulice, ložnice jsou orientované do klidného vnitrobloku. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči - varná deska, trouba, digestoř, myčka. V bytě se nachází dvě toalety, jedna je samostatná, druhá v rámci koupelny. Koupelna disponuje vanou, dvěma umyvadly, toaletou a pračkou. Byt je vytápěn samostatným elektrickým kotlem umístěným v komoře.

Byt bude nevybaven.

Dům se nachází v jednosměrné klidné ulici jen pár kroků od Havlíčkových sadů, vynikajícího místa k odpočinku. Spolu se skvělou dopravní dostupností, množstvím restaurací, kaváren a obchodů lze označit lokalitu za ideální k bydlení.

Nájemné ve výši 31.000,-Kč + poplatky 2.600,-Kč. Elektrina bude převedena na nájemníka. Kauce 31.000,-Kč, provize realitní kanceláři 31.000,-Kč.