



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0070

LUXUSNÍ APARTMÁN S VÝHLEDEM NA MOŘE - AZZURA, SAHL HASHEESH

Red Sea Governorate



6 360 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Maxmilian Dlabola

Tel.: 733509348

GSM: 733509348

E-mail:

dlabola@lumaxreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	101 m ²
Celková podlahová plocha:	101 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	silnice	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji elegantní, kompletně zařízený apartmán o velikosti 101,3 m² v prestižní rezidenci Azzura Sahl Hasheesh, jedné z vyhledávaných rezidenčních lokalit na pobřeží Rudého moře v Egyptě.

Apartmán se nachází v přízemí a nabízí 2 ložnice, koupelnu, prostorný obývací prostor a terasu, ze které si můžete vychutnávat krásný výhled na Rudé moře. Nemovitost je plně zařízená a připravená k okamžitému užívání nebo pronájmu.

SAHL HASHEESH - EXKLUZIVNÍ LOKALITA

Sahl Hasheesh patří mezi nejprestižnější oblasti egyptského pobřeží Rudého moře. Nabízí nádherné moře, příjemné

klima po celý rok, krásné pláže, promenády, restaurace a atmosféru luxusního přímořského letoviska. Je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak jako dlouhodobá investice do nemovitosti.

AZZURA - RESORT PLNÝ KOMFORTU

Rezidence Azzura je uzavřený a bezpečný resort navržený s důrazem na komfort, soukromí a kvalitní služby. Majitelé a hosté zde mají k dispozici 7 bazénů, restaurace a kavárny, klubovnu, fitness centrum, spa, tenisový kurt, dětské zázemí, internet, bezplatné parkování a 24hodinovou bezpečnostní službu. Součástí resortu jsou také služby recepce, úklidu, shuttle bus a další služby pro pohodlný pobyt.

Azzura se nachází ve výjimečné poloze s krásnými výhledy na Rudé moře a nabízí příjemné prostředí pro celoroční bydlení, dovolenou i investiční využití.

HLAVNÍ PARAMETRY:

- Velikost: 101,3 m²
- 2 ložnice
- 1 koupelna
- Přízemí
- Terasa
- Výhled na moře
- Kompletně zařízený
- Rezidence Azzura, Sahl Hasheesh
- Cena: 265 000 EUR

Azzura Sahl Hasheesh – místo, kde se komfort, luxus a krása Rudého moře spojují v jedno.

Kompletní doprovod při koupi nemovitosti

Zástupce naší RK cestuje společně s klientem z České republiky do Egypta již na prohlídku (v závislosti na konkrétní situaci) vybrané nemovitosti. Pokud se klient rozhodne pro koupi, provází jej také při podpisu rezervační a kupní smlouvy v Egyptě a celým procesem převodu vlastnictví. Díky tomu má kupující od první prohlídky až po dokončení koupě zajištěn kompletní servis bez zbytečných starostí.