

Prodej řadové garáže 22 m² s elektřinou - Nový Jičín, ul. Pod Lipami. 0, Nový Jičín



850 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Podhajský

GSM: +420 774 980 366

E-mail:

petr.podhajsky@century21.cz

Celková podlahová plocha: 22 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

**Energetická náročnost
budovy:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní a bezpečné parkování v jedné z nejžádanějších lokalit Nového Jičína, nebo skvělou investici k pronájmu? Výhradně vám nabízíme k prodeji udržovanou řadovou garáž v ulici Pod Lipami, přímo v sousedství bytových domů.

Jedná se o lokalitu, kde je parkovacího místa dlouhodobý nedostatek, což činí z této garáže výjimečnou příležitost.

Hlavní výhody a parametry:

Lokalita: Ulice Pod Lipami – jedna z nejvyhledávanějších adres v Novém Jičíně v těsné blízkosti bytové zástavby

Užitná plocha: Cca 22 m²

Inženýrské sítě: Připojeno na elektřinu

Stav: Velmi dobře udržovaná

Investiční potenciál: Garáž je aktuálně obsazena spolehlivým nájemníkem, který má v případě zájmu nového majitele zájem o pokračování nájemního vztahu. Můžete tak získat okamžitý a stabilní výnos bez starostí.

Garáž představuje ideální řešení pro rezidenty z okolních bytových domů pro pohodlné a bezpečné parkování či skladování, stejně jako jistou investici s vysokou poptávkou po případném nájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.