

Pronájem bytu 2kk, 56m², Praha 6 - Dejvice

Zavadilova, 16000, Praha 6, Praha



Vyřizuje

Polina Shevchenko

Tel.: +420 733478584

GSM: +420 733478584

E-mail:

polina@goldkeyreality.cz

26 000 Kč

za měsíc

Poplatky: voda se hradí podle spotřeby, elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	56 m ²
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Satelit	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: ID: GreenDream

Luxusní byt k pronájmu | Praha 6 Bořislavka | pár minut od metra

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu naprosto klidný luxusní byt s kvalitním vybavením a nadstandardními materiály v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 6, jen pár minut chůze od stanice metra Bořislavka (trasa A).

Interiér a vybavení:

Byt má vysoké stropy, které dodávají interiéru vzdušnost a pocit velkorysého prostoru. V pokojích jsou zachovány dubové parkety.

Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči značky Electrolux k dispozici je lednice s mrazákem, elektrická trouba, odsavač par, sklokeramická varná deska a myčka nádobí.

V obývacím pokoji jsou instalovány rolety, které umožňují regulovat množství denního světla a zároveň zvyšují komfort během slunečných hodin. Pro zavěšení závěsů jsou v bytě připraveny také konzole.

Koupelna je vybavena sanitou Villeroy and Boch, baterie značky Hansgrohe.

V bytě je vlastní plynový kotel, který zajišťuje vytápění i ohřev teplé vody. Díky vlastnímu zdroji tepla lze efektivně regulovat spotřebu a udržovat příznivé provozní náklady.

Ložnice je vybavena velkou šatní skříní, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Byt má hliníková okna, která se vyznačují velmi dobrou tepelnou i zvukovou izolací. Bezpečnostní vstupní dveře zajišťují vysokou úroveň bezpečí a ochrany. V domě je zaručený klid a příjemné prostředí pro komfortní bydlení.

Velkou předností bytu je také orientace všech oken (z ložnice i obývacího pokoje) do soukromé, klidné zahrady. Okna obývacího pokoje hledí na severovýchod, ložnice na sever.

Parkování:

Parkování v modré zóně přímo před domem.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost je jednou z hlavních předností této nabídky. Stanice metra Bořislavka (trasa A) i OC Bořislavka s širokou nabídkou obchodů a služeb jsou vzdáleny jen několik minut chůze.

Lokalita zároveň nabízí veškerou občanskou vybavenost a příjemné prostředí Prahy 6.

K nastěhování ihned.

Nájemné: 26.000 Kč

Zálohy na služby: voda se hradí podle skutečné spotřeby, elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka

Vratná kauce: 52.000 Kč

Provize RK: 26.000 Kč

Celkem při nastěhování: 104.000 Kč

Byt doporučujeme zájemcům, kteří hledají reprezentativní a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

Rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce bytu.