

Pronájem bytu 3+1, 70 m², Wolkerova, Děčín

Wolkerova, 40502, Děčín



15 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail:

hdlouha@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci s výhledem na Děčín – Wolkerova

Reality Škutovi Vám zprostředkují dlouhodobý pronájem velmi pěkného bytu 3+1 v osobním vlastnictví o velikosti 70 m², který se nachází v posledním patře slušného a klidného domu v ulici Wolkerova v Děčíně.

Byt prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou možností parkování.

Dispozice bytu je prakticky řešena – tvoří jej tři samostatné pokoje, kuchyň s balkónem, prostorná předsíň, koupelna a samostatná toaleta.

Z kuchyně vedou francouzské dveře na balkon, odkud si můžete užívat krásný výhled na Děčín.

Kuchyňská linka IKEA je vybavena indukční varnou deskou, myčkou, lednicí, mikrovlnou troubou, topinkovačem a kávovarem Dolce Gusto.

V bytě zůstávají:

šatní skříň IKEA v předsíni,

pračka v koupelně,
v ložnici rám postele s roštem bez matrace.

další vybavení dle dohody.

K bytu náleží sklepní kóje a velkou výhodou je také komora umístěná přímo na chodbě naproti bytu, která nabízí další úložný prostor.

Cena:

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc

Služby: 3 500 Kč/měsíc

Internet Vodafone 350 Kč.

Vratná kauce: 35 000 Kč

Provize RK: 17 000 Kč

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu. Hledáme slušného nájemníka bez sociálních dávek a podmínkou je doložení bezdlužnosti.

Klidná ulice, příjemný dům, parkování a především krásný výhled dělají z tohoto bytu velmi příjemné místo pro bydlení.

Pokud hledáte kvalitně zrekonstruované bydlení bez nutnosti dalších velkých investic, doporučujeme prohlídku.

Reality Škutovi – děláme reality srdcem. Ev. číslo: 657621.