

Světlý byt se zahradou

Na dolnici, 15500, Praha 13, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6 500 Kč

Vyřizuje

Adam Šindelář**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 154 089**E-mail:**adam.sindelar@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je připravený velmi světlý a vzdušný byt s dispozicí 3+kk ve 2. nadzemním podlaží rodinného domu.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj spojený s plně zařízeným kuchyňským koutem. K dispozici jsou dvě samostatné ložnice, z nichž ta hlavní je díky francouzským oknům nádherně světlá. V koupelně je jak vana tak i sprchový kout a k většímu komfortu zde dopomáhá podlahové vytápění. Ve vstupní hale se nachází šatna se zabudovanými skříněmi. Kolem domu je krásná udržovaná zahrada s posezením a nájemcům bude k dispozici i jedno parkovací stání na pozemku.

Lokalita kolem nemovitosti je velmi klidná a plná zeleně. V těsné blízkosti se nachází autobusová zastávka a v pěší vzdálenosti i stanice metra B.

Kauce činí 2 měsíční nájmy.