



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 30285

Prodej pozemku 884 m²

Slavošov



2 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Linda Vyroubalová

GSM: +420774352443

E-mail:

l.vyroubalova@kwcz.cz

Číslo podlaží v domě: 0

Celková podlahová plocha: 884 m²

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji slunný pozemek o celkové rozloze 884 m² v malebné obci Slavošov. Toto místo je jako stvořené pro ty, kteří chtějí utéct od městského hluku, přejít si pro své děti bezpečný domov a touží po pohodovém vesnickém životě.

Slavošov je oázou klidu, ležící v oblíbeném a krásném regionu. Hned za domem na vás dýchne příroda, hluboké lesy ideální na houbaření a louky, kde mohou děti bezstarostně běhat. Klid venkova tu ale rozhodně neznamená odříznutí od světa, lokalita má perfektní strategickou polohu.

Zruč nad Sázavou: Vaše zázemí pro každodenní život. Najdete tu mateřské i základní školy pro vaše ratolesti, supermarkety, lékaře a krásný Zámecký park pro víkendové procházky.

Kutná Hora: Krásné okresní město, které vám poskytne kompletní občanskou vybavenost, střední školy, úřady a širší možnosti pracovního uplatnění.

Praha (D1): Pokud potřebujete dojíždět do hlavního města, díky blízkému nájezdu na dálnici D1 jste na okraji Prahy zhruba za 45 minut.

Územní plán:

Pozemky jsou sice v katastru aktuálně vedeny jako orná půda, ale podle nejnovějšího návrhu změny územního plánu jsou již začleněny do ploch určených pro nízkopodlažní obytnou zástavbu.

Elektřina:

K dispozici je oficiální vyjádření od ČEZ Distribuce. Přímo u hranice pozemku vede nadzemní vedení nízkého napětí, což znamená bezproblémové a rychlé připojení vašeho budoucího domova k síti.

Voda a kanalizace:

Aktuálně čekáme na doručení oficiálního vyjádření od místních vodáren ohledně možností napojení.

Pokud vás lokalita zaujala a rádi byste nasáli její jedinečnou atmosféru naživo, určitě se mi ozvěte. Financování Vám ráda zajistím v kompletním servisu služeb.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.