

Chatka v zahrádkářské osadě, Poličná

0, 75701, Poličná

**220 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Libuše Martinková**Tel.:** +420 577 200 100**GSM:** +420 603 246 680**E-mail:**agentura@zvonek.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	12 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Chatka z 80. let min.století je konstrukčně řešena jako přízemní, tzv.sendvičová stavba na vyzdřeném základě, zvenčí i v interiéru obložena dřevěnými palubkami. Do objektu je přivedena elektřina, pitnou vodu lze čerpat z kohoutu vodovodního řádu na obecním pozemku, vodu na zalévání pak z Bečvy - rovněž přívod na pozemek.

Nemovitost je situována v zahrádkářské osadě, v těsné blízkosti železniční trati, vykazuje známky značného opotřebení a pro další užívání je zapotřebí větší renovace. Přistavená veranda není zlegalizována.

Pozemek pod chatou i pronajatá část pozemku - zahrada u chatky, je ve vlastnictví Obce Poličná. Nájemné se hradí z fondu spolku zahrádkářů (členové platí roční příspěvek).