

Pronájem hezkého bytu 2+1, 72 m², Praha 8, ulice Střelničná, minutu od metra Ládví

Střelničná, 18200, Praha 8, Praha



Vyřizuje

**Ing. Stanislav
Durchánek**

Tel.: +420775636982

GSM: +420775636982

E-mail:

Stanislav@Durchanek.cz

25 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie 6500
Kč/měsíc (počítáno na 3
osoby)

Dispozice bytu:	2+1	Typ bytu:	jednopodlažní
Číslo podlaží v domě:	1	Počet podlaží objektu:	4
Užitná plocha:	72 m ²	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Typ pronájmu:	Nájem	Vratná kauce:	52 000 Kč
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	109 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ke dlouhodobému pronájmu je Vám k dispozici tento hezký, prostorný byt 2+1, Praha 8-Kobylisy (Ládví), ulice Střelničná, 1 minutu chůze od metra C - Ládví.

Byt je situován ve zvýšeném přízemí čtyřpodlažního cihlového domu bez výtahu. K dispozici jsou 2 neprůchozí pokoje (ložnice) a prostorná kuchyně. Dále koupelna se sprchovým koutem a místem na pračku, samostatné WC a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Nad vstupní chodbou je vybudován praktický skladovací prostor, cca 4 m² o výšce 1 metr. Součástí kuchyňské linky je vestavěná lednička s mrazákem, myčka, pečící trouba, sklokeramická varná deska a digestoř.

Dům je zrekonstruovaný a zateplený.

Pro více informací nebo termín prohlídky kontaktujte prosím makléře.