

Prodej bytu 2+kk, 51 m², Kladno - V. Lanny

Vojtěcha Lanny, 27201, Kladno

**5 099 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Zbynek Chochola**GSM:** +420737408165**E-mail:**zbynek.chochola@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Užitná plocha:	51 m ²	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 51 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu bez výtahu v klidné části Kladna, na ulici Vojtěcha Lanny. Byt prošel rekonstrukcí, při které byla instalována nová podlaha a moderní kuchyňský kout s praktickým ostrůvkem. Interiér je navržen v čistém a světlém stylu, který zajišťuje příjemnou atmosféru a nabízí dostatek prostoru jak pro mladé páry, tak i pro jednotlivce.

Součástí prodeje je částečné vybavení, což umožňuje novým majitelům okamžité nastěhování a zároveň dává prostor k dotvoření interiéru dle vlastního vkusu. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je prostorný a vzdušný. Ložnice nabízí dostatek úložných prostor a díky velkým plastovým oknům je světlá s krásným výhledem do zeleně a na vnitroblok. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3 m², která poskytuje další úložný prostor.

Dům je situován v bloku v klidné části města s dostatkem zeleně v okolí. V blízkosti se nachází nákupní centrum Central Kladno, nemocnice, sportovní areály (například ČEZ stadion a Aquapark), stejně jako další občanská vybavenost včetně supermarketů a restaurací. Lokalita poskytuje kvalitní zázemí a výbornou dostupnost služeb, což ocení zvláště mladí lidé a páry hledající pohodlné a moderní bydlení.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si domluvit prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.