

Pronájem 2+kk 46m2. Praha 4 - Podolí.

Na Zvoničce, Praha 4, Praha



19 900 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček

Tel.: +420 277 278 702

GSM: +420 774 528 055

E-mail:

jan.kubicek@kotula.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	46 m ²
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmáte si krásný tichý byt 2+kk v rodinné prvorepublikové vile o velikosti 46m2 s výhledem do nádherné zahrady v 1. nadzemním podlaží, v ulici Na Zvoničce na Praze 4 - Podolí.

Okna jsou orientována na severovýchod a jihovýchod. Byt je částečně zařízen - kuchyňská linka, sporák, lednice s mrazákem, bojler.

Topení, světla a některé zásuvky jsou řízeny chytrou domácností (lze ovládat mob. telefonem na dálku).

Nová dřevohliníková okna s izolačním trojsklem. Obklady a dlažba v koupelně z mramoru. Plovoucí podlaha.

Bezpečnostní vstupní dveře, bezpečnostní skla, vlastní alarm (Jablotron). Vysokorychlostní internet. Možnost parkovacího stání uvnitř objektu (2000,- Kč). Volné ihned.

Autobus 118 zastávka Dvorce 4min, nebo tramvaj 2,3,17,21,92 zastávka Dvorce 5min.

Cena pronájmu je 19.900,- Kč + poplatky, vytápění 3.300,-Kč/měsíc za jednu osobu, případně + 1500,-Kč za další osobu. El. se převádí (cca 1000,-Kč/měs). Vratné depozitum 2 měsíční nájmy. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.