



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 136763

Pronájem prostorného bytu 3+1 s šatnou - Ostrava, ul. Lechowiczova

Lechowiczova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Vyřizuje

Bc. Markéta Laubová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

15 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby +
elektřina a plyn + kauce +
provize pro RK

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	78 m ²
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	D - Nevyhovující	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ihned volný prostorný byt 3+1 s šatnou v Moravské Ostravě

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 se samostatnou šatnou, který se nachází v ulici Lechowiczova v Moravské Ostravě.

Byt je nově vymalovaný, kompletně uklizený a připravený k okamžitému nastěhování. V ložnici a dětském pokoji byly položeny nové koberce. Velkou výhodou jsou tři samostatné neprůchozí pokoje a orientace bytu na dvě světové strany.

Prostorná kuchyň nabízí místo pro jídelní stůl a je vybavena rohovou kuchyňskou linkou se spotřebiči – lednicí s mrazákem, sporákem, digestoří a myčkou nádobí. Kuchyňská linka prošla renovací a má nová dvířka, pracovní desku, dřez i baterii.

V koupelně se nachází velká vana, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo a skleněné police. Toaleta je samostatná. Praktickým benefitem je prostorná šatna na konci chodby, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt nemá vlastní balkon, na mezipatře je však k dispozici prostor využitelný například k sušení prádla. K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v 1. podzemním podlaží.

Dům s výtahem prošel kompletní revitalizací. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Výhodou je rovněž výborná dostupnost do centra Ostravy a rychlé napojení na dálnici.

Finanční podmínky:

měsíční nájemné: 15 000 Kč

+ zálohy na služby, vodu a vytápění dle počtu osob

Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.

+ vratná kauce splatná při podpisu nájemní smlouvy

+ provize realitní kanceláři splatná při rezervaci bytu

Majitelé hledají dlouhodobé, spolehlivé a seriózní nájemníky bez exekuce a insolvence. Vyhrazují si právo výběru nájemce.

Byt je ihned k dispozici. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.