

Pronájem atelieru - bytového prostoru 2+kk v centru města

náměstí Míru, Domažlice



12 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Jitka Jírovcová
Tel.: 773884225

GSM: 774969167

E-mail:
jirovcova@novisreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jedinečný atelier o dispozici 2+kk, který se nachází v srdci Domažlic na náměstí Míru. Tento prostorný a světlý byt s užitnou plochou 69 m² je umístěn v mezipatře třípatrového bytového domu, jenž je ve velmi dobrém stavu.

Interiér bytu je jen částečně vybaven, což umožňuje novému nájemci dotvořit si prostor podle vlastních představ a vkusu. Kuchyňská linka, vybavená elektrickým sporákem a troubou, nabízí ideální příležitosti k vaření a přípravě oblíbených pokrmů. Koupelna s vanou poskytne relaxaci po náročném dni.

Byt vyniká svou skvělou lokalitou, jež umožňuje pohodlný přístup k občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází obchody, restaurace a kulturní vyžití, které obohatí každodenní život. Na své si přijdou jak milovníci městského ruchu, tak ti, kteří preferují klidné chvíle strávené na zahrádce ve vnitrobloku.

K dispozici je také společný sklep, kde můžete uskladnit potřebné věci, jako jízdní kola či pneumatiky.

Byt je skvělou příležitostí pro jednotlivce i páry, kteří hledají pohodlné a atraktivní bydlení s výbornou dostupností všech služeb.

Požaduje se nájemné ve výši 12.000,-Kč + zálohy na služby ve výši 6.000,-Kč (zálohy na služby a elektřinu jsou orientační, upraví se dle počtu osob v bytě a s ohledem na nový kotel a změnu dodavatele), dále pak vratná kauce 18.000,- Kč a odměna RK ve výši 12.000,- + DPH.

Vzhledem k tomu, že si nynější nájemce nepřeje zveřejňovat fotodokumentaci jeho vybavení a osobních věcí doporučuji prohlídku. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.