

Výrov, exkluzivní investiční příležitost - rozvojový pozemek 19.255 m² u Husince

Husinec



19 300 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Jaroslav Šlosek

Tel.: 388 319 990

GSM: +420 774 067 980

E-mail:

nemoreality@nemoreality.cz

Celková podlahová plocha: 19225 m²
Energetický ukazatel č. 264/2020 Sb.
podle vyhlášky:

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám výjimečnou nabídku investičního pozemku v historickém městě Husinci o rozloze 19 255 m². Tato zastavitelná rozvojová plocha pro bydlení nabízí jedinečný potenciál pro vznik moderní rezidenční lokality a představuje mimořádnou příležitost pro developery i investory se zájmem o strategické uložení kapitálu.

Dle navrženého využití je pozemek určen pro výstavbu nízkopodlažních rodinných domů, řadových domů a viladomů, což umožňuje vytvoření kvalitního obytného celku s nadčasovým charakterem. Podmínkou budoucí realizace je zpracování územní studie.

Zásadní předností této nabídky je její naprostá výjimečnost v rámci lokality. Obdobné rozvojové plochy se v okolí aktuálně nenacházejí, což významně posiluje atraktivitu i budoucí hodnotu této investice. Výhodou je také docházková vzdálenost k významným zaměstnavatelům a budoucí bezproblémové dopravní napojení celé lokality.

Nemovitost osloví zejména zájemce, kteří hledají unikátní developerský potenciál, dlouhodobou hodnotu a projekt s možností vytvořit nové kvalitní bydlení v žádaném venkovském prostředí s dobrou dostupností.

Pro více informací nás prosím kontaktujte.