

Prodej bytu 3+kk 58 m2 v Benešově

Na Spořilově, 25601, Benešov



Vyřizuje

Zdeněk Šandera
Tel.: 775 605 695

GSM: 775605695

E-mail:
sandera.reality@seznam.cz
4 890 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk o rozloze 58 m2 ve 2. patře bytového domu v klidné části města Benešov. Byt je kompletní rekonstrukcí: plastová okna, rozvody vody a odpadů, nová elektřina a vnitřní omítky, koupelna a wc (zděné jádro), podlahy, dveře, kuchyň. Dispozice bytu: obývací pokoj, 2x ložnice, kuchyně s kuchyňskou linkou (příprava vody a odpadů pro myčku), koupelna s vanou a wc (voda a odpad pro pračku), předsíň. Podlaha: parkety a plovoucí podlaha, koupelna a kuchyň dlažba. Obložkové zárubně s dveřmi (možnost výběru) K bytu dále náleží vlastní sklep. Vytápění ústřední elektrické, v kuchyni podlahové vytápění, topené ohřev teplé vody boilerem. Samostatná měřidla vody a elektřiny. Dům má nové vstupní dveře. Parkování u domu. PENB - třída G. V Benešově se nachází veškerá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, SŠ, obchody, služby, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta, úřady, sportovní a kulturní vyžití. Přímé autobusové a vlakové spojení do Prahy. Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.