



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 47239

Luxusní byt 5+1 s terasou, Chopinova, Vinohrady

Chopinova, 12000, Praha 2, Praha



135 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 12.000,-Kč +
provize RK



Vyřizuje

Barbora Štůlová

Tel.: 773652336

GSM: 773 652 336

E-mail:

prague@athome-prague.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	221 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přímo u parku Riegrovy sady. Nezařízený, nadstandardní byt 5+1 s terasou 17 m² ve 4. patře zrenovované, klasické Art Deco budovy na Vinohradech. 204 m²: vstup, hala, 4 ložnice, velký obývací pokoj (50 m²) a pracovna. Částečně oddělená, plně vybavená kuchyně. Dvě koupelny (jedna s vanou, sprchou, WC a bidetem + sauna / druhá koupelna s vanou, WC a bidetem). Jedna oddělená toaleta. Šatna v každé ložnici. Parkovací stání v podzemní garáži v budově za poplatek. Výborná dostupnost - 12 minut chůze do centra přes park, tramvajová zastávka, stanice metra A. Dobrá občanská vybavenost. Byt lze zařídit nábytkem oproti navýšení nájmu. Unfurnished 4-bedroom apartment with terrace (17 sq m), situated on the 4th floor in a refurbished, classical Art Deco building with elevator in Prague 2 - Vinohrady, next to the popular park Riegrovy Sady. On 204 sq m: entrance, hall, 4 bedrooms, spacious living room (50 sq m) and study. Partly separated, well-equipped kitchen. 2 bathroom (one with tub, shower, toilet and bidet + access to the sauna / 2nd bathroom with tub, toilet and bidet). One separate restroom. Walk-in wardrobe in each bedroom. Indoor parking places available in the underground garage in the building (5.000,-CZK+VAT) Easy access to the city center - 12 min. walk through the park to the famous Wenceslas Square in the city center. Tram. and underground station 5 min. walk from the building. All civic amenities. The apartment can be furnished for an additional rent.